

	MINISTERO DELLA DIFESA DIREZIONE DEL GENIO MILITARE PER LA MARINA ROMA	
	... Decisione di Contrarre	

DECISIONE DI CONTRARRE n. 165 del 02.07.2026

CODICE ESIGENZA	SERIAL NUMBER 3NB13442
LOCALITA' - ID	Gaeta (LT) – ID 2265
IMMOBILE	Spaltone naval fuel depot - Gaeta (LT)
ESIGENZA	Restoration of Health and Safety conditions by consolidating wall and escarpment adjacent to Tank n° 5 – 6 – Oneri per Assistenza al RUP e al DL.
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 21'875,14
CAPITOLO – AREA – E.F.	7123/02 SMD - E.F. 2026

1. SCHEDA ECONOMICA

- ASSISTENZA AL RUP E AL DL

a.	Oneri per il Servizio di Assistenza al RUP	€ 21'033,79
b.	Oneri INARCASSA (4% su a.)	€ 841,35
c.	IVA esente ai sensi dell'art. 72 del D.P.R. 633/72: lavori in ambito NATO	€ 0,00
d.	TOTALE SERVIZIO (a.+b.+c.)	€ 21'875,14
e.	Contributo ANAC (Stazione appaltante)	€ 0,00
f.	Incentivi ai sensi del D.M. del Ministero della Difesa 22 Ottobre 2024 (2% di a.)	€ 420,68
g.	TOTALE IMPEGNO COMPLESSIVO DI SPESA (d. + e. + f.)	€ 22'295,82
h.	Contributo fondo salva opere	NON PREVISTO
i.	Premio di accelerazione	NON PREVISTO

Il Responsabile Unico del Progetto, in considerazione che l'attività in oggetto rientra tra i casi di cui all'art. 32, comma 2 dell'Allegato II.14 del D. Lgs. 36/2023, in quanto trattasi di servizio di C.S.E. riguardante un appalto particolarmente complesso che richiede prestazioni professionali diversificate e quindi l'apporto di una pluralità di competenze, designa ai sensi dell'art. 114 comma 2 del D. Lgs. 36/2023, il Direttore dell'Esecuzione del Contratto nella persona/incarico di Ufficiale Capo Ufficio Studi e Progetti.

Progettazione BIM	☐ SI	☒ NO
--------------------------	-----------------------------	--

2. ESIGENZA

Centrale ☐ _____

Delegata ☐ _____

Decentrata ☒ EOPS

Annuale ☒ 2026

Pluriennale ☐ _____

Finalità dell'appalto: *affidamento del Servizio di Oneri per il Servizio di assistenza al RUP nella fase di esecuzione per i lavori relativi a Restoration of Health and Safety conditions by consolidating wall and escarpment adjacent to Tank n° 5 – 6*

Si ricorre all'affidamento a operatore economico esterno l'A.D. in quanto, *tenuto conto che il servizio in oggetto richiede delle specifiche abilitazioni o un'elevata professionalità indispensabili per lo svolgimento dello stesso e constatata*

l'assenza di risorse interne alla Stazione Appaltante aventi tali abilitazioni o comprovata esperienza o formazione e competenze tecnico – specialistiche adeguate allo svolgimento dell'incarico, l'attività in parola dovrà essere affidata a un operatore economico esterno all'A.D.”.

3. PARERI E AUTORIZZAZIONI

TIPO DI AUTORIZZAZIONE	NORMATIVA DI RIFERIMENTO	NECESSARIA (SI/NO)	ESTREMI DEL RILASCIO	NOTE
Parere tecnico/operativo di F.A.	DPR 236/2012	SI	Lett. prot. n. 84273 in data 24.11.2020 di MARISTAT	Parere favorevole
CO.MI.PA.	Art. 322 del D.Lgs. 66/2010	NO	//	//
Parere Ente Parco	//	SI	Lett. prot. n. 2116 in data 20.07.2020 dell'Ente Parco Regionale Riviera di Ulisse	Parere Positivo
Parere di conformità antincendio	Art. 3, comma 3 D.P.R. 151/2011	NO	//	//

I lavori non hanno impatto sul territorio e pertanto non sono soggetti alla preventiva consultazione del CO.MI.PA.; inoltre per la natura dei lavori, che interverranno su sedime interno, non necessitano di ulteriori autorizzazioni.

4. TIPO DI APPALTO

☒ affidamento del servizio di Assistenza al RUP nella fase di esecuzione.

5. MOTIVAZIONE DI NON PROCEDERE ALLA SUDDIVISIONE IN LOTTI FUNZIONALI

Ai sensi dell'articolo 58, co. 2, del D.Lgs. 36/2023, l'appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto: trattasi di attività professionale strettamente correlata all'appalto ed esecuzione di opere relative ad un fabbricato unico, indivisibile sia dal punto di vista funzionale che tecnico).

6. PROCEDURA DI SCELTA DEL CONTRAENTE

- ☐ Procedura Aperta
☐ Procedura Ristretta
☐ Procedura Negoziata*
☐ Procedura Segretata o da sottoporre a particolari misure di sicurezza (art. 139 del D.Lgs. 36/2023)
☒ Affidamento diretto**

****AFFIDAMENTO DIRETTO**

ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs 36/2023, senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante nel rispetto dei principi di cui all'art. 49.

7. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

- ☐ Offerta economicamente più vantaggiosa
☐ Minor prezzo
☐ metodo dell'esclusione automatica delle offerte anomale (art. 54 comma 1 e 2 del D.Lgs. 36/2023)
☒ Affidamento diretto

Modalità di stipula del contratto

- ☐ a misura ☒ a corpo ☐ parte a misura e parte a corpo

8. CATEGORIE DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA

CATEGORIE (ID Opere)	GRADO DI COMPLESSITÀ	IMPORTO DELLE OPERE A BASE DI GARA	ONORARIO (Spese ed Oneri accessori inclusi)
S.04	0,90	1.039.362,35 €	21'033,79 €
TOTALE		1.039.362,35 €	21'033,79 €

Per quanto riguarda l'equipollenza delle categorie di cui alla L.143/49 con le categorie sopraindicate si farà riferimento alla tabella Z-1 allegata al D.M. 17/06/2016.

Ai sensi dell'art. 8 del D.M. 17/06/2016 gradi di complessità maggiore qualificano anche per le opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera ritenute omogenee (E-Edilizia; S-Strutture; V-Viabilità).

9. AVVALIMENTO

Nei limiti di quanto previsto dall'art. 104 del D.Lgs. 36/2023, fatto salvo quanto previsto dall'art.132 comma 2 del D.Lgs. 36/2023.

10. SUBAPPALTO

Nei limiti di quanto previsto dall'art. 119 del D.Lgs. 36/2023.

11. TEMPISTICA

Attività	GIORNI
Tempi per l'espletamento della prestazione professionale: (la durata effettiva della prestazione è correlata ed estesa all'intera durata dei lavori eseguiti dall'impresa affidataria dei lavori):	180

12. SOPRALLUOGO

Non previsto.

13. DISPONIBILITA' DELLE AREE

La disponibilità delle aree oggetto di intervento si intende assicurata come risulta dalla dichiarazione di disponibilità delle aree ai sensi dell'art. 6 comma 2 lett. b) dell'Allegato I.2 del D.Lgs. 36/2023 a firma del RUP in data 20.04.2021.

14. GARANZIE A CARICO DELL'OPERATORE ECONOMICO

- a) Polizza assicurativa per i danni derivanti al cliente dall'esercizio dell'attività professionale ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. nr. 137 del 7 agosto 2012.
Tale polizza deve esplicitare la copertura anche contro i rischi derivanti da errori o omissioni nello svolgimento della specifica attività che determini a carico dell'amministrazione appaltante nuove spese per l'affidamento del servizio e/o nuovi costi. La polizza deve essere integrata da idonea dichiarazione della compagnia di assicurazione che garantisca le suddette condizioni per lo specifico progetto. La mancata presentazione della polizza da parte dell'affidatario esonera la Stazione Appaltante dal pagamento di tutti i compensi professionali.
- b) Garanzia definitiva di cui all'117 del D.Lgs. 36/2023 (con eccezione del comma 2) del D.Lgs. 36/2023, pari al 5% dell'importo contrattuale ai sensi dell'art. 53 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 dei contratti pubblici, con le modalità di cui all'art. 106 (ad eccezione del comma 8).

15. PENALI

Non applicabile in quanto eventuali ritardi sono da imputare alla ditta esecutrice dei lavori.

16. PAGAMENTI

Ai sensi dell'art. 125 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e art. 33, comma 1-bis, dell'Allegato II.14 del citato D.Lgs. è prevista l'anticipazione del prezzo pari al 10% dell'importo contrattuale.
E' previsto il pagamento a saldo dell'intero importo contrattuale, da cui detrarre l'eventuale anticipazione corrisposta e penali, a seguito dell'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione.

17. MODIFICHE DEI CONTRATTI IN CORSO DI ESECUZIONE

Per quanto riguarda le modifiche di cui al presente articolo si fa riferimento a quanto sancito dall'art.120 D. Lgs 36/2023. In particolare, ai sensi del comma 9 del predetto articolo, con riferimento al capitolato prestazionale del servizio posto a base di gara, potranno essere imposte all'Appaltatore l'esecuzione, alle condizioni originariamente previste, in aumento o diminuzione delle prestazioni fino alla concorrenza del quinto dell'importo del contratto. In tal caso l'appaltatore non può fare valere il diritto alla risoluzione del contratto.

18. VERIFICHE DI CONFORMITA'

È prevista l'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione, ai sensi dell'art. 116 comma 7, del D.Lgs 36/2023.

19. DOCUMENTI CHE COSTITUISCONO PARTE INTEGRANTE DEL CONTRATTO

Si elencano i documenti che costituiscono parte integrante del contratto:

- Disciplinare Tecnico.

20. ULTERIORI DOCUMENTI DA PORRE IN VISIONE DURANTE LA FASE DI AFFIDAMENTO

Inoltre, pur NON COSTITUENDO PARTE INTEGRANTE DEL CONTRATTO, deve essere posta in visione durante la gara la seguente documentazione relativa ai lavori oggetto dell'appalto:

- Parcella Professionale del servizio a base di gara

21. ALLEGATI

- Dichiarazione del RUP sulla necessità di affidare l'incarico a professionista esterno all'A.D.
- Dichiarazione de RUP nomina DEC.



**MINISTERO DELLA DIFESA
DIREZIONE DEL GENIO MILITARE PER LA MARINA
ROMA**



Decisione di Contrarre

Pagina 5 di 7

Roma, lì _____

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO
E RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
PER LA FASE DI PROGETTAZIONE
C.V. (INFR) Luigi D'ONOFRIO**

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
PER LA FASE DI AFFIDAMENTO
Funz. Amm. Walter CHICCA**

Documento firmato digitalmente